

■ мой город

Автопарк БСМП принял 10 новых машин

Глава Администрации города Сергей Горбань принял участие в церемонии вручения ключей от новых автомобилей

Машины были приобретены за счет средств городского бюджета и переданы заведующим 9 городских подстанций скорой медицинской помощи. Сергей Горбань подчеркнул, что процесс обновления автопарка БСМП-2 будет продолжен.

По словам заместителя главного врача БСМП-2 Василия Фалина, новые машины – четыре полноприводных автомобиля «Соболь» и шесть автомобилей «Газель» – на заводе «Левенцовский».

На вручении ключей от новых машин скорой помощи присутствовали глава Администрации города Сергей Горбань, руководитель администрации Ворошиловского района Виктор Бережной, начальник управления здравоохранения города Ростова-на-Дону Надежда Левицкая и главный врач городской БСМП-2 Борис Литвинов.

были оснащены современным оборудованием и сразу выйдут на линию. «Соболи» будут работать на подстанциях, выполняющих вызовы в труднодоступные участки районов Ростова в зимнее время.

– Самая сложная работа – труд врача скорой помощи, потому что здесь значение имеет каждая минута, каждая секунда, – отметил глава Администрации города. – Сегодня в городе много проблем, но, несмотря на непростую экономическую ситуацию, здравоохранению мы будем уделять особое внимание. Ни одну программу из планов мы не вычеркнули. В этом году муниципалитет выделит средства на покупку еще 10 машин скорой помощи, а в следующем мы рассчитываем поменять весь автопарк БСМП. В апреле была открыта обновленная подстанция скорой медицинской помощи №6 по пр. Соколова, сейчас мы ведем переговоры с инвесторами о строительстве двух подстанций скорой помощи в микрорайонах «Суворовский» и

подчеркнув, что приехал не только машины вручать, а посмотреть, какие существуют в больнице проблемы. Он попросил главного врача БСМП-2 Бориса Литвинова показать самые «трудные» отделения, где надо что то менять и где требуется финансовая поддержка.

Больничные помещения, которые показали Сергею Горбаню, были отремонтированы, оснащены новым оборудованием, но в коридорах, к сожалению, стояли койки с пациентами, поступившими в этот день по скорой помощи. По словам Бориса Литвинова этим людям оказывается вся необходимая медицинская помощь, и на следующий день их переводят на освободившиеся места в палатах.

Сергей Горбань пообещал и с пациентами. Ростовчане, оказавшиеся на больничных койках, сказали, что к медицинскому персоналу и назначенному лечению они претензий не имеют и благодарны врачам за профессионализм. Один пациент, кото-



рому пришлось лежать за ширмой у окна в коридоре, даже в этом нашел что-то хорошее – он имеет возможность постоянно любоваться прекрасным пейзажем. Правда, пациенты одной палаты посетовали на жару, попросив установить кондиционер или вентилятор. Борис Литвинов объяснил, что любой сквозняк для послеоперационных больных опасен. Отвечая на вопросы журналистов после экскурсии по больнице, Сергей Горбань признал, что перегруженность больниц остается серьезной проблемой всего здравоохранения города, области и РФ.

– Надо строить новые помещения, расширяться. Косметическими ремонтами

задачу не решим, – подчеркнул глава администрации города. – Сейчас мы ведем переговоры с инвестиционными фондами. У меня есть мечта построить новое здание ЦГБ, я уже организовал встречу губернатора с инвесторами. В августе планируем собрать консилиум всех главврачей, чтобы учесть их мнение при формировании бюджета на 2016-2018 годы.

Сергей Горбань пообещал, что будет прикладывать все усилия, чтобы медицинским работникам было комфортно работать, а жители города получали качественную медицинскую помощь.

Светлана ГОРОДЕЦКАЯ
Фото автора

■ мое право

Юристы в ЖКХ

Монополистам в сфере ЖКХ могут противостоять только грамотные правоведа

Южный Региональный Центр поддержки ЖКХ – единственная в Ростове-на-Дону юридическая фирма, полностью ориентированная на правовое сопровождение в вопросах жилищно-коммунальной сферы и жилищного строительства.

Компания работает с 2005 года, и за это время своим профессионализмом заслужила уважение как своих клиентов, так и тех, с кем ей приходилось решать спорные вопросы в судебных органах. О работе компании «МР» рассказал ее руководитель Николай Шубин.

– Каковы направления работы вашего центра?

– Основными вопросами, которые решает наша организация, яв-

ляется решение проблем в сфере ЖКХ. Мы занимаемся правовым обслуживанием профильных организаций – товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов.

– С какими проблемами и вопросами к вам обращаются чаще всего?

– Все зависит от категории клиентов. Если говорить о ТСЖ, то это, прежде всего, взыскание

жилищно-коммунальных долгов с потребителей услуг, то есть собственников жилья. Также мы решаем спорные вопросы, которые возникают при взаимодействии с ресурсно-снабжающими организациями, такими как Водоканал и Энергосбыт. Это те монополисты, которые зачастую злоупотребляют своими правами. Особенно проявляется это во взаимоотношениях с небольшими организациями – ТСЖ и ЖКХ. Не секрет, что крупные предприятия могут вести равноценный диалог с монополистами, а вот если речь идет об отдельных домах и сообществах, то здесь, как правило, нет ни штатных специалистов, ни юристов, которые могли бы грамотно вести переговоры. Последние и обращаются в наш центр.

– Можно поподробнее о проблемах ресурсно-снабжающими организациями, такими как Водоканал или Энергосбыт?

– Зачастую имеются ошибки в самих расчетах, да и в подходах к расчету. Монополист, как правило, трактует действия в свою пользу и не учитывает судебную практику, которая не всегда на его стороне. Он до последнего стоит на своем в надежде, что большинство граждан промолчит, и все останется так, как было. У нас же есть масса



Южный Региональный Центр поддержки ЖКХ является победителем Регионального рейтингового конкурса в номинации «Лучший старт», проведенного Администрацией Ростовской области в 2009 году рамках IX Междугородного экономического форума «Предпринимательство Юга России: инновации и развитие».

В штате компании работают специалисты с учеными степенями кандидатов юридических и экономических наук.

примеров положительного решения в пользу наших клиентов.

– Помимо юридических услуг, чем еще занимается ваш центр?

– Мы работаем в сфере ЖКХ уже более 10 лет и проводим обучающие семинары для председателей ТСЖ, а также для рядовых потребителей. В этом вопросе у нас достаточно серьезное взаимодействие с властью. В частности, с министерством ЖКХ Ростовской области. Мы провели большое количество выездных семинаров практически во всех крупных населенных пунктах области, таких как Гуково, Зверево, Морозовск, Шахты, где местные власти организовывали семинары, а мы выступали в качестве лекторов.

– Если можно приведите конкретный пример вашей работы?

– Пожалуй, мне как юристу был

интересен спор между ТСЖ и застройщиком многоквартирного дома. ТСЖ было создано в новостройке, и в ходе эксплуатации было выявлено большое количество строительных дефектов. Несмотря на то, что в целом дом был построен хорошо, мелкие дефекты выявлялись и вносили ряд неудобств в жизнь собственников квартир. Мы представляли интересы товарищества. Судебный процесс длился достаточно долго – около года, тем не менее, нам удалось его выиграть и отсудить в пользу ТСЖ более 10 миллионов рублей в качестве компенсации за эти строительные дефекты. Это существенная сумма, и если говорить в рамках практики арбитражного суда Ростовской области, то таких дел не так уж и много.

Алексей ОПРЫШКО
Фото автора

ЮЖНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЖКХ

Полный спектр правовых услуг в сфере ЖКХ:

ЖИЛИЩНЫЙ
КОДЕКС
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ИЮЛЬ 2015 ГОДА



- правовое обслуживание ТСЖ, ЖСК, УК;
- защита прав собственников;
- защита прав дольщиков;
- правовое обслуживание управляющих компаний

г. Ростов на Дону, ул. Лермонтовская, дом 40.
Тел/факс: (863) 269-58-28, (893)298-11-40.
Тел./моб.: +7(928)77-66-175; +7(903) 462-36-82.

www.pravo-na-dom.ru email:info@pravo-na-dom.ru